

Par Yvelise Richard

Une maison en toute sécurité



La majorité des Français considèrent leur domicile comme un havre de paix contre les agressions extérieures. Encore faut-il que ce rempart soit lui-même bien protégé, y compris de l'intérieur.

Vivre un cambriolage est défini par 88 % des Français comme une agression et comme un événement personnel traumatisant⁽¹⁾. Pourtant 76 % d'entre eux n'ont pas fait installer d'équipement spécifique pour améliorer la protection de leur domicile.

Outre les systèmes de protection "classiques", l'offre en matière de prévention contre les cambriolages est variée et intègre de nouvelles technologies.

Le premier réflexe pour rendre sa maison plus sûre est évidemment de limiter l'accès aux ouvertures : 75 % des cambrioleurs s'attaquent à elles (portes, fenêtres, baies vitrées coulissantes). Mais 70 % des malfaiteurs abandonnent si la fenêtre leur résiste plus de 3 minutes. D'où l'importance d'avoir chez soi des vitres aux normes de la classe 5 (SP510) certifiées A2P, recommandées par les assurances. Ce double vitrage consiste en deux

vitres de 4 mm, reliées par six films en polyvinyle Butyral, ce qui garantit une résistance à l'effraction multipliée par 18 : on en équipera d'abord les ouvertures de rez-de-chaussée.

Dans le même ordre d'idée, des volets en aluminium renforcé et des grilles de défense à sceller, devant les petites fenêtres (salle de bains, toilettes, cave...) se révèlent aussi efficaces pour dissuader les voleurs.

Quant à la porte d'entrée, que l'on soit en maison individuelle ou en appartement, il est prudent de la choisir renforcée. À voir si vous investirez dans une porte avec un blindage en acier, résistant au perçage (entre 1 300 € et 3 300 € pour un bloc-porte, chez Lapeyre ou chez Hörmann). En tous cas, la serrure devra être du même niveau de sécurité que celui de votre porte.

Certaines compagnies d'assurances exigent une serrure en trois points minimum (en haut, au centre,

en bas de la porte), mais il en existe en cinq, voire sept points. Si une serrure n'empêche pas l'effraction, elle peut la retarder : installer une serrure multipoint n'est pas forcément très onéreux (à partir de 110 € hors taxe). Mais ici aussi des nouveautés facilitent la vie, comme les clés incopiables à vie (Axi'Home de chez Vachette) ou les clés réversibles, clés plates pouvant être introduites dans l'obscurité et adaptées aux personnes âgées.

Les systèmes d'alarme

Les seniors constituent près d'un tiers des victimes de cambriolage des habitations principales. Ce qui explique que les vendeurs et fabricants d'alarmes ciblent particulièrement ce public très concerné. Parmi

La sécurité domestique

les systèmes, on distingue trois modèles : les filaires, les radios et les mixtes (combinant les deux techniques). Sans rentrer dans les caractéristiques techniques – chaque fabricant ayant ses particularités – rappelons leur principe basique : le système se compose le plus souvent d'une série de détecteurs de mouvements judicieusement placés dans la maison (au niveau des ouvertures, des volets roulants, à hauteur d'animaux...), d'une centrale qui regroupe les commandes, d'un boîtier d'alarme et d'une télécommande ou d'un clavier, vocal ou tactile, pour activer le système à distance. Des périphériques peuvent être ajoutés comme des caméras de vidéosurveillance, des détecteurs anti-chocs, des détecteurs image et flash pour la nuit (Daitem, Logisty, Hager...).

Selon leurs options, ces alarmes sont aussi capables d'alerter un centre de télésurveillance qui peut, par la suite, contacter la gendarmerie ou

Sécuriser sa maison passe aussi par une protection contre les accidents domestiques.

Dans la salle de bains : on peut installer un mitigeur avec un système anti-brûlure (blocage des hautes températures), un bac à douche avec un revêtement spécial qui renforce l'adhérence et limite les risques de glissade, une barre de soutien pour sortir aisément de la baignoire.

Dans la cuisine : un espace sécurisé pour ranger les produits d'entretien dangereux hors de portée des enfants ; une grille de sécurité à installer sur le rebord de la cuisinière pour limiter les brûlures dues aux chutes de récipients posés dessus ; un carrelage anti-glisse (en grès par exemple) et répondant aux normes du groupe 4 de sécurité.

Dans la chambre et le séjour : on évitera les tapis et les carpettes qui entraînent souvent des chutes funestes ; la pose d'un détecteur de fumée normalisé (alimenté par pile ou par secteur) deviendra obligatoire en 2015 et fera l'objet d'une attestation à remettre à son assureur : pourquoi attendre quatre ans et ne pas anticiper cette installation peu onéreuse (à partir de 14 €) ?

le commissariat le plus proche.

À noter que certains constructeurs couplent leurs produits avec un système de brouillard opacifiant (disponible chez Mediaveil, gamme Mediavisio) afin de rendre impossible la désactivation ou le sabotage de l'alarme, tout en garantissant une détection précise de l'intrus. Le but est aussi de l'arrêter dans sa lancée en masquant totalement la visibilité dans l'attente de l'arrivée des forces d'intervention (policiers ou gendarmes). Ce système ingénieux vient combler les failles de sécurité bien connues des cambrioleurs expérimentés.

La prévention contre les cambriolages passe aussi par la simulation d'une présence à son domicile. Tout signe indiquant que les propriétaires sont dans la maison éloignera les voleurs : volets ouverts, musique, radio ou télévision allumées. C'est là où le mariage de la domotique et de l'Internet se révèle précieux. Chez Somfy, le programme TaHoma®, permet de piloter sa maison chez soi ou à distance, depuis un ordinateur ou un webphone : que ce soit la porte de garage, le portail, les volets roulants, les stores ou l'éclairage, il donne l'illusion de la vie, même en cas d'absence des habitants. Tout en restant programmable comme la plu-

À l'heure de l'iPad

Pour les possesseurs d'un iPad (le fameux écran tactile véritable micro-ordinateur portable), une nouvelle application, Logitech Alert, rend possible le visionnement à distance de son domicile ou de son bureau à n'importe quelle heure et de n'importe endroit. Elle s'applique au système de vidéosurveillance Logitech Alert™, que ce soit le système 750i Master System ou le 750° Outdoor Master System, ou bien avec les caméras Add-On de Logitech Alert™. Elle apporte aux utilisateurs une image vidéo haute définition claire et nette, associée à un son de haute qualité pour une surveillance instantanée. On peut aussi visionner les enregistrements pris lors de la détection de mouvements et activer les alertes de détection de mouvements à partir de son iPad.

Systèmes Logitech Alert 750i Master System et 750° Outdoor Master System. Prix conseillés : 329 € et 379 €. Caméras 700i Add-On Camera et 700° Outdoor Add-On Camera de Logitech Alert. Prix : 279 € et 329 €. Informations sur le site : www.logitech.com/alert

part de systèmes d'alarmes actuellement vendus et installés par les professionnels.

(1) Étude 2009 TNS Sofres pour l'Observatoire de la sécurité.



Une grille installée devant les petites fenêtres peut limiter le risque d'intrusion malvenue.