

Par Yvelise Richard

Photo :Mairie de Talmont-Saint-Hilaire

# Le canton de Talmont-Saint-Hilaire



**Moins célèbre que son voisin des Sables-d'Olonne,** et pourtant aussi bien pourvu en plages de sable fin, le canton de Talmont-Saint-Hilaire se distingue par sa profusion de dolmens, menhirs et autres vestiges du paléolithique. Aujourd'hui, le tourisme constitue l'un des nouveaux piliers de son économie.

Avec quatre communes en bordure littorale et cinq en rétro-littorale, Talmont-Saint-Hilaire est l'un des cantons vendéens qui a connu "l'un de plus forts taux de croissance démographique depuis le recensement de 1999, avec une augmentation moyenne de 3 % par an (soit presque 350 nouveaux arrivants par an)," souligne Pierre Berthomé, conseiller général et maire de Talmont-Saint-Hilaire.

Comment ne pas parler d'une tendance au "grisonnement" des habitants sur le territoire ? Même si la pyramide des âges fluctue grandement, entre les plus jeunes et les aînés, d'une commune à l'autre : si les moins de 20 ans représentent 30 % de la population à Grosbreuil

(dans les terres), ils ne sont que 13 % à Jard-sur-Mer (où les plus de 60 ans représentent en revanche 55 %). Talmont-Saint-Hilaire se situant entre les deux (23 % pour les moins de 20 ans ; 28 % pour les plus de 60 ans). La population active travaille sur les pôles attractifs des Sables-d'Olonne, de La Roche-sur-Yon et de Talmont, dont la zone industrielle du Pâtis (près de 800 emplois industriels), accueille le plus gros employeur du canton : Harry's et ses 450 salariés (36 000 tonnes de produits briochés par an). L'entreprise Bellier-Automobile à Talmont ou le chantier naval Delavergne à Avrillé (bateaux en aluminium) sont d'autres exemples de réussite. L'activité écono-

mique tourne aussi autour des petites entreprises artisanales du bâtiment, et des commerces, bien représentés dans chaque commune.

## Une population décuplée l'été

Ici, le secteur touristique est l'autre grand pourvoyeur d'emplois saisonniers. Le village Pierre et Vacances, à Port-Bourgenay, emploie à lui seul une centaine d'équivalents temps plein. Le long de la côte, la présence des estivants multiplie la population par dix à la belle saison, pour le bonheur des campings (à Longeville-sur-Mer), des hôtels

et autres meublés (à Jard-sur-Mer). Dans les communes rétro-littorales, on apprécie aussi les touristes qui visitent les sites récents et les monuments anciens : à Avrillé (la Guignardière), à Poiroux (Folie de Finfarine), à Saint-Hilaire-la-Forêt (le Cairn), au Bernard (Indian Forest)...

La saison touristique 2008 n'est pas finie pour les commerçants et pour les hébergeurs : avec le départ du Vendée-Globe en novembre, des retombées pourraient toucher Port-Bourgenay qui "met son infrastructure au service de son voisin Port-Olona, souligne M. Berthomé. Il travaille en symbiose avec les organisateurs de la course".

### Le contournement contesté

Dernière composante de l'économie du canton, l'agriculture. De grosses exploitations - de 80 à 100 ha (voire même 250 ha)- réparties sur une surface agricole importante, se partagent entre élevage et production laitière (à l'ouest) et les céréales (à l'est). Comme un symbole du canton, la fête de la Vache à Grosbreuil réunit tous les ans en juillet estivants et autochtones.

Quant à la vingtaine d'ostériculteurs du port de la Guitière et du Veillon, ils connaissent cette année une crise importante avec une mortalité des huîtres juvéniles encore non expliquée. La perte atteint parfois jusqu'à 80 % pour ceux qui font du captage de naissains.

S'il est un sujet qui fâche encore sur place, c'est le grand chantier en cours : le désenclavement de Talmont,



Le Moulin de Conchette domine le port de Jard-sur-Mer.

qui fut l'objet de vifs et houleux débats au sein de la commune sur les options Sud ou Nord de son tracé. C'est finalement la première qui a été retenue.

Ces travaux vont permettre à la station touristique d'être irriguée par la partie Ouest, avec le grand contournement des Sables (en voie d'achèvement). Dans un deuxième temps, le contournement de Talmont lui-même devrait aérer le pays (les giratoires et les ponts sont en cours) et faciliter l'accessibilité aux communes rétro-littorales (Grosbreuil, Avrillé, Le Bernard) tout en fluidifiant la circulation en direction de Jard-sur-Mer. Les opposants au tracé Sud et défenseurs du tracé Nord n'ont peut-être pas encore dit leur dernier mot. Fin des travaux prévue en 2010-2011 pour l'ensemble du dispositif.

À l'instar des cantons côtiers, celui de Talmont voit les revenus d'activité de ses habitants réduits de 10 à 20 % par rapport à ceux du Bocage. En revanche, le coût foncier y est supérieur de 10 à 15 % à la moyenne vendéenne. "C'est pourquoi les communes autour de Talmont se sont engagées dans un "plan de bataille" pour le logement, explique Pierre Berthomé. Elles accompagnent l'investissement des jeunes, et notamment à l'accession à la propriété des primo-accédants, cela pour qu'ils

puissent prétendre au prêt à taux zéro ou à la prime départementale<sup>(1)</sup>. Ceci génère également un dynamisme au niveau de l'habitat (constructions de maisons neuves)." Ces aides devraient permettre de fixer les jeunes ménages au pays et, à l'avenir, permettre de rattraper le déséquilibre entre résidences principales et résidences secondaires (qui constituent actuellement plus de 50 % des logements du canton). Un exemple : "À Saint-Vincent-sur-Jard, les terrains des lotissements communaux sont vendus à prix coûtant pour les jeunes ménages," insiste Robert Chabot, maire de la commune.

Des jeunes et des moins jeunes qui ont du temps libre s'investissent dans la vie associative de leur ville. À Talmont, citons le Centre socio-culturel du Talmondaï, avec ses différentes sections (1 200 adhérents au total) ou l'association L'Estuaire qui organise des visites "Faune et Flore" et "parcs ostréicoles" (sur le Veillon ou à la Guitière) ; à Saint-Vincent-sur-Jard l'association de peintres Couleur et Lumière mène des actions au profit des enfants malades.

### Remerciements aux relais du canton de Talmont-Saint-Hilaire

1) En référence à la récente prime d'accession à la propriété, de 1 000 € ou de 1 500 € (selon la commune), créée par le département et qui ouvre droit alors à deux autres mesures : le Prêt à Taux Zéro Majoré ainsi que le Pass Foncier (cumulables).



À Avrillé, les halles ont accueilli une des Ballades musicales organisées par la Communauté de communes.



## Grand angle...

**Le canton de Talmont-Saint-Hilaire** compte 17 000 habitants<sup>(1)</sup>. Les neuf communes adhèrent à la Communauté de communes du Pays talmon-dais. Le chef-lieu recense 9 200 Talmon-dais ; Avrillé 1 022 Avrillais ; Le Bernard 700 Bernardais ; Longeville-sur-Mer 2 500 Longevillais ; Poiroux 800 Pérusiens ; Grosbreuil 1 600 Grosbreuillais ; Jard-sur-Mer 2 500 Jardais ; Saint-Vincent-sur-Jard 1 160 Vincentais ; Saint-Hilaire-la-Forêt 559 Hilairais.

Notre correspondante cantonale : **Monique Diedrich**.

1) Chiffres indiqués par le site de la Communauté de Communes du pays Talmon-dais, à partir des derniers recensements effectués ( de 2004 à 2006) ou population estimée par la mairie.

### À voir

- **Le Vendée Air Park**, village aéronautique de Talmont-Saint-Hilaire, route de Nieul-le-Dolent.

- **Le site naturel du Veillon** qui vient d'être désigné comme site naturel départemental.

- **Le Cairn à Saint-Hilaire-la-Forêt**, pour revivre l'époque néolithique. Site touristique géré par la Communauté des Communes.

Renseignements au 02 51 33 38 38.

- **Le Moulin Conchette à Jard-sur-Mer**, (notre photo en page 6), moulin à vent rénové et demeuré sur le port de plaisance, une rareté !

### À visiter

- **Le musée de l'Automobile de Talmont** présente près de 160 véhicules depuis les années 1885. Renseignements au 02 51 22 05 81.

- **Belébat, à Saint-Vincent-sur-Jard**. La résidence de vacances de Georges Clemenceau se visite sous la férule d'Albert, guide de bonne renommée. Renseignements au 02 51 33 40 32.

- **Le 7<sup>e</sup> continent**, l'aquarium de Talmont.

- **Le château de Richard Cœur de Lion, à Talmont**. Ouvert jusqu'au 5 novembre. Animations médiévales, spectacles de jour et de nuit, ateliers...

- **Le château de la Guignardière, à Avrillé**. Durant la belle saison, deux parcours aventuriers sont destinés aux plus jeunes et aux familles.

Renseignements au 02 51 22 33 06.

- **La Folie de Finfarine, à Poiroux**. Le monde des abeilles et des arbres. Des manifestations et des balades pour les petits et les grands.

Renseignements au 02 51 96 22 50.

### Festivités

- **Les Ballades musicales en Talmon-dais** : toute l'année, des concerts sont programmés. Le prochain aura lieu le 25 octobre à Longeville-sur-Mer (salle des Grands Champs) et accueillera le groupe Cool'heure Gospel.

Renseignements à la communauté de communes au 02 51 20 72 07.

office de tourisme : 02 51 90 65 10. [www.ot-talmont-bourgenay.com](http://www.ot-talmont-bourgenay.com)

## L'enfant du pays

### Jean de La Rochethulon

C'est en Indre-et-Loire, à Cléré-les-Puis, qu'est né Jean de la Rochethulon, il y a 74 ans. Mais il n'y resta guère, ses parents venant s'installer auprès de sa grand-mère paternelle à Saint-Hilaire-de-Talmont, avant la Seconde Guerre mondiale. Fils d'un ingénieur chimiste, Jean de La Rochethulon fit son "droit".

En 1965, âgé de 31 ans, il est élu maire de sa commune, Saint-Hilaire-de-Talmont. En 1967, il devient conseiller général de la Vendée. En 1974, il reste maire au moment de la fusion entre Saint-Hilaire et Talmont. En six mandats de maire, il a géré les affaires communales tout en dirigeant son exploitation agricole (élevage, lait et viande). Le temps de mener à bien un chantier d'envergure : Port-Bourgenay. Pour permettre un développement touristique sur une plus longue saison, qui "soit profitable aux gens du pays et qui protège l'environnement", le projet de créer un port à Bourgenay, un village côtier de Talmont, a vu le jour. En accord avec le Département et un aménageur privé (qui a financé plus de 50 % des travaux) !

"Pour l'occasion s'est montée une coopérative d'environ 70 artisans du bâtiment, issus des communes adhérentes au Smat<sup>(1)</sup>, afin de réaliser une grosse part du chantier entre 1983 et 1985", précise Jean de La Rochethulon. La coopérative avait déjà réalisé dès

1982 les gîtes communaux à Poiroux, Grosbreuil et Avrillé (les gîtes du Talmon-dais). D'autres équipements ont suivi après 1985 :

capitainerie, atelier de réparation de bateaux, tennis, golf... pour répondre aux besoins des touristes et des Talmon-dais.

Retiré depuis 2001 des affaires municipales talmon-daises et depuis 2003 du conseil général, il profite de sa retraite en plantant des arbres sur ses terrains, accueillant à l'occasion l'un de ses six enfants et de ses treize petits-enfants, installés hors de Vendée.

(1) Syndicat mixte d'aménagement touristique en pays Talmon-dais dont font partie Grosbreuil, Poiroux, Talmont et Port Bourgenay.

